REGITZ CONSULTING
Personal- und Unternehmensberatung
Professionelle Beratung seit 30 Jahren

Wir stehen für Werte wie Verantwortung, Leidenschaft und Teamgeist, aber auch für Können und Effizienz. Seit über 40 Jahren sind wir als unabhängiger Investor und Projektentwickler von Immobilien aktiv. Baukompetenz haben wir von Haus aus: Wir planen, bauen und betreiben nicht nur Neubauprojekte, wir kümmern uns um Modernisierung, Instandhaltung und Verwaltung der eigenen Bestände.

Hier in Köln und Umgebung konzentrieren wir uns auf Büros, Handelsobjekte und Wohnungen. Ganz neu ist unser Geschäftsfeld Light Industrial.

Vielleicht sind wir so erfolgreich, weil wir inhabergeführt sind? Mag sein, aber für das Ergebnis steht unser ganzes Team.

Für unsere Dokumentation und Optimierung von Prozessen im Immobilienbereich sowie für die digitale Transformation suchen wir Sie!

In Festanstellung für die Kölner City:

Prozess-/Qualitätsmanager Immobilienprojekte (m/w/d)
Prozessentwicklung / Qualitätssicherung

Das sind Ihre Aufgaben:

- Aufnahme und Dokumentation heutiger Prozesse im Projektmanagement Immobilienentwicklung und Bestandssanierung
- Erarbeiten von Methodiken und Tools zur Unterstützung der Projektleiter und Projektmitarbeiter zum reibungsfreien Ablauf der Projekte
- Schaffen von Transparenz zum Status der aktuellen Einzelprojekte und des Projektportfolios, hinsichtlich Qualität, Zeit und Kosten
- Identifikation von Optimierungs-/ Verbesserungspotentialen in den bestehenden Prozessen und Erarbeitung von Maßnahmen/ best-practice-Prozessen gemeinsam mit den Projektleitern oder Projektmitarbeitern
- Dokumentation der Weiterentwicklung der Prozesslandschaft
- Schulung der Mitarbeiter hinsichtlich der Standardprozesse und eingesetzten Tools im Bereich der Projektentwicklung und Bestandssanierung
- Durchführen von Audits, ob die Prozessvorgaben aus den Standardprozessen angewendet werden
- Erstellen von Abweichungsanalysen bezüglich der Abweichung in Einzelprojekten und für das Projektportfolio
- Erarbeiten von Gegensteuerungsmaßnahmen gemeinsam mit den Projektleitern, um das Projekt/ die Projekte wieder in den Regelablauf zu überführen
- Unterstützung der Projekte bei Bedarf hinsichtlich der Anwendung der Projektvorgaben und Einsatz von vorgegebenen Tools und Methodiken
- Konzeption, Entwicklung und Einführung eines Qualitätsmanagementsystems für Immobilienprojekte

Das ist Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische oder technische Ausbildung, mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung in vergleichbaren Funktionen
- Vorteilhaft ist ein abgeschlossenes Studium (Diplom/Bachelor/Master) der Fachrichtung Betriebswirtschaftslehre, Wirtschaftswissenschaften, Ingenieurwissenschaft oder in einem vergleichbaren Studiengang
- Signifikante Berufserfahrung mit Immobilienentwicklungsprojekten (gern >5 Jahre)
- Fachlich koordinierende Erfahrung in Zusammenarbeit mit Projektleitern von Immobilienprojekten
- Erfahrung in der kaufmännischen und organisatorischen Steuerung von Immobilienentwicklungsprojekten
- Organisationstalent, prozessorientiertes und vernetztes Denken zeichnet Sie aus
- Kommunikative Stärke bei der Zusammenarbeit mit interne Fachabteilungen
- Konzeptionelles Arbeiten, strategisches Denken und Erfahrung in der Optimierung von Prozessen
- Kollegiales Durchsetzungsvermögen, sowie Expertise zur Steuerung und Motivation von Mitarbeitern

- Überzeugungsfähigkeit, Umsetzungsstärke, analytische Fähigkeiten und eine strukturierte Arbeitsweise runden Ihr Profil ab
- Umgang mit den gängigen Microsoft-Office-Anwendungen und ggfs. Qualitätsmanagementsoftware setzten wir voraus

Bei uns finden Sie:

- Eine anspruchsvolle Position in einem innovativen Unternehmen
- Anspruchsvolles und vielseitiges Aufgabengebiet
- Hochmotivierte und erfolgreiche Immobilienspezialisten
- Ein dynamisches und kollegiales Arbeitsklima in einem expandierenden Unternehmen
- Eine hochmoderne Arbeitswelt im Herzen von Köln
- Kurze Entscheidungswege
- Eine attraktive Vergütung und eigenverantwortliches Arbeiten
- Sehr gute und individuelle Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Ein sympathisches Team

Wenn Sie eine äußerst interessante Karrierechance suchen, dann bewerben Sie sich am besten noch heute. Bitte mit Angabe der Verfügbarkeit und Ihrer Rahmenbedingungen.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an die beauftragte Personalberatung: bewerbung@regitz.de

Für Fragen steht Ihnen Herr Ralph Regitz gerne zur Verfügung.

Ihr Regitz Consulting Team

REGITZ CONSULTING
Personal- und Unternehmensberatung
Koblenzer Str. 74, 50968 Köln
Telefon +49 (0) 221. 37 96 925
www.regitz.de