



**DURCHSTARTEN
MIT PERSPEKTIVE!**

Wir stehen für Werte wie Verantwortung, Leidenschaft und Teamgeist, jedoch auch für Können und Effizienz. Seit über 40 Jahren sind wir als unabhängiger Investor und Projektentwickler von Immobilien aktiv. Baukompetenz haben wir vom Hause aus: Wir planen, bauen und betreiben nicht nur Neubauprojekte, wir kümmern uns um Modernisierung, Instandhaltung und Verwaltung der eigenen Bestände. Hier in Köln und Umgebung konzentrieren wir uns auf Büros, Handelsobjekte und Wohnungen. Ganz neu ist unser Geschäftsfeld Light Industrial. Vielleicht sind wir erfolgreich, weil wir inhabergeführt sind? Mag sein - für das Ergebnis steht jedoch unser ganzes Team. Tragen Sie auch dazu bei - zum nächst möglichen Zeitpunkt.

Für unseren wachsenden Fachbereich Einkauf & Projektcontrolling suchen wir in Festanstellung:

PROJEKTCONTROLLER (D/M/W)

Immobilienwirtschaft / Bauwesen

Was Sie bei uns machen:

- Verantwortung für das Controlling und Reporting auf Projektebene
- Schnittstelle zwischen Projektleitung, Rechnungswesen und Unternehmenscontrolling
- Prüfung und Sicherstellung der Ordnungsmäßigkeit von Projektberichten
- Analyse und Überwachung der Kosten- und Renditeprognosen auf Basis der Projektberichte
- Erstellung und Pflege der Projektkalkulationen unter kaufmännischen und wirtschaftlichen Aspekten
- Mitwirkung bei der Erstellung der Budget- und Unternehmensplanung
- Frühzeitiges Erkennen und Bewerten von Chancen und Risiken sowie Beratung der Projektleitung
- Gewährleistung eines transparenten und zügigen Rechnungsmanagements in den Projekten

- Überprüfung der Einhaltung von Controlling-Standards und Vorgaben (Leitlinien)
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung von Konzepten und Optimierung der kaufmännischen Prozesse für die Projektabwicklung
- Weiterentwicklung der Steuerungs- und Reporting-Instrumente sowie Implementierung eines fortlaufenden Baukostencontrolling
- Nachbereitung abgeschlossener Projekte in Form von Soll-/Ist-Abweichungen und Nachkalkulationen

Was Sie mitbringen:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre bzw. des Wirtschaftsingenieurwesens oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im oben genannten Aufgabengebiet in der Immobilien- und/oder Baubranche
- Sehr gute Microsoft-Office-Kenntnisse, insbesondere Excel
- Idealerweise gute Kenntnisse im Umgang mit der Analyse-Software COOR oder einem anderen Projektcontrolling-Tool
- Unternehmerisches, technisch-wirtschaftliches Denken und Handeln sowie eine strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke auf allen Ebenen und Überzeugungskraft
- Durchsetzungsvermögen und ein hohes Maß an Eigeninitiative

Was wir Ihnen bieten:

Genau das, was einen zeitgemäßen Arbeitsplatz heute ausmacht:

Eine ausgewogene Kombination von Professionalität und Lebensqualität.

- Ein kollegiales Arbeitsklima in einem expandierenden Unternehmen
- Dynamische und vielseitige Aufgabengebiete
- Freiraum für selbstständiges Arbeiten
- Eine moderne Arbeitswelt im Herzen von Köln
- Kurze Entscheidungswege, eine offene Kommunikation und gute Perspektiven
- Eine angemessene und faire Vergütung, Voll- und Teilzeitleösungen
- Flexible Arbeitszeiten und mehr – Getränke und Obst gehen aufs Haus
- Wir sind Kölner – gemeinsame Firmenevents gehören bei uns dazu

Sind Sie interessiert?

Ihre Bewerbung senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an die beauftragte Personalberatung: bewerbung@regitz.de.

Für Fragen steht Ihnen Herr Ralph Regitz gerne zur Verfügung.

Ihr Regitz Consulting Team

REGITZ CONSULTING

Personal- und Unternehmensberatung

Koblenzer Str. 74, 50968 Köln

Telefon 0221. 37 96 925

www.regitz.de